



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 752**

13 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 972 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικής γραμμής απέναντι από τα Ο.Τ. 34, 35, 41, 42, 42α, 48, 49, 55, 56, σχεδίου πόλης Σκύδρας Ν. Πέλλας με αύξηση του πλάτους της οδού Χαρωνίτου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ.5631 απόφαση Γεν Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προισταμένους Δ/νσεων και προισταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

6) Την μελέτη Γ.Π.Σ. του Δήμου Σκύδρας.

7) Την ΕΠΑ 66/28.3.89 (ΦΕΚ 244Δ/27.4.89) απόφαση Νομάρχη Ν. Πέλλας.

8) Την 36/99 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Σκύδρας.

9) Την από 15.7.1999 ένσταση του ΟΣΕ.

10) Την 140/99 πράξη του Δημ. Συμβουλίου Σκύδρας για την απόρριψη της ένστασης του ΟΣΕ.

11) Το υπ αρ.6οπρακτικό της 8ης Νοεμβρίου 2000 του ΣΧΟΠ νομού Ημαθίας.

12) Την από 28.5.2001 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.

13) Την από 29.5.2001 Γνωμοδότηση (9η Συνεδρία/ πράξη 106η) του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

14) Την υπ αρ. πρωτ.32737/8697/11.12.2000 εγκύκλιο με αρ.84 της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προυπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ.σχεδίου πόλης Σκύδρας Ν. Πέλλας με την αλλαγή της ρυμοτομικής γραμμής της οδού Χαρωνίτου απέναντι από τα Ο.Τ. 34, 34, 41, 42, 42α, 48, 49, 55, 56, με αύξηση του πλάτους της οδού εις βάρος χώρου του Ο.Σ.Ε, όπως η τροποποίηση αυτή απεικονίζεται στο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών, κοινωνικών, κυκλοφοριακών, αναπτυξιακών αναγκών, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 και άρθρο 70 παρ. 1 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουνίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΔΟΥ ΧΑΡΩΝΙΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Αποφ. Νομαρχη ΕΠΑ 66/28.3.89
ΦΕΚ 244Δ/27.4.89

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

——— προτεινόμενη ρυμοτομία
– – – καταργούμενη ρυμοτομία

Ν. Πέλλας
Σκύδρα
Θεμα: Τροπ. ρυμ. σχεδίου ... τα ΟΤ 34,55,41,42α,48,49,55,56
Το ...
... 972/29.6.
2001 ...
3.8.2001
Ο Πρόεδρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡΙΦ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Θεσ/νίκη 29-5-2001
Σύμφωνα με την ...
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

Α ΟΤ 103
Α ΟΤ 102
ΟΤ 29Α
ΚΧ 101
ΙV
29α
Χώρος Ηλεκ. Σταθμού
Πεζόδρομος
Χώρος Δημ. Σχολείου
100
Α 30
Α 74
Α 30 β
30γ
ΚΧ
ΧΠ 98
ΧΠ

Αριθ. ΕΠΑ 386 (2)

Αναγνώριση οδού το Ο.Τ. 153, σχεδίου πόλεως Αγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β. Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ. Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ. Την Πράξη 9, της Συνεδρίας στις 23.5.200, γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ της Νομαρχίας Λασιθίου σύμφωνα με την οποία γίνεται δεκτή η εισήγηση για την αναγνώριση ως διατηρητέας οδού, υφιστάμενης προ του 1923 εντός του σχεδίου πόλης Αγίου Νικολάου, Ν-Λασιθίου στο Ο.Τ. 153.

2. Την υπ' αριθμ. 449/21.7.99, απόφαση του Δ-Σ. Αγίου Νικολάου, με την οποία προτείνεται η αναγνώριση αυτή η οποία υποβλήθηκε μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 16136/15.12.99 έγγραφό του.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 9872/39 και 10114/40 συμβόλαια, το υπ' αριθμ. 8824/10.8.98 Δηλωτικό της Κουνενού - Δετοράκη Αικ. Και η υπ' αριθμ. 75/1957 έκθεση κληρώσεως του Πρωτοδικείου Λασιθίου, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Παν. Φραγκιαδάκη - εργοδηγού Δ. Ε.- σε κλίμακα 1:500, αποφασίζουμε:

– Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ. 153 στο σχέδιο πόλεως Αγίου Νικολάου (Β.Δ./21-3-51, ΦΕΚ 87/Α/30.5.51) ύπαρχο πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

– Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Παν. Φραγκιαδάκη - εργοδηγού Δ.Ε. - σε κλίμακα 1:500.

– Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

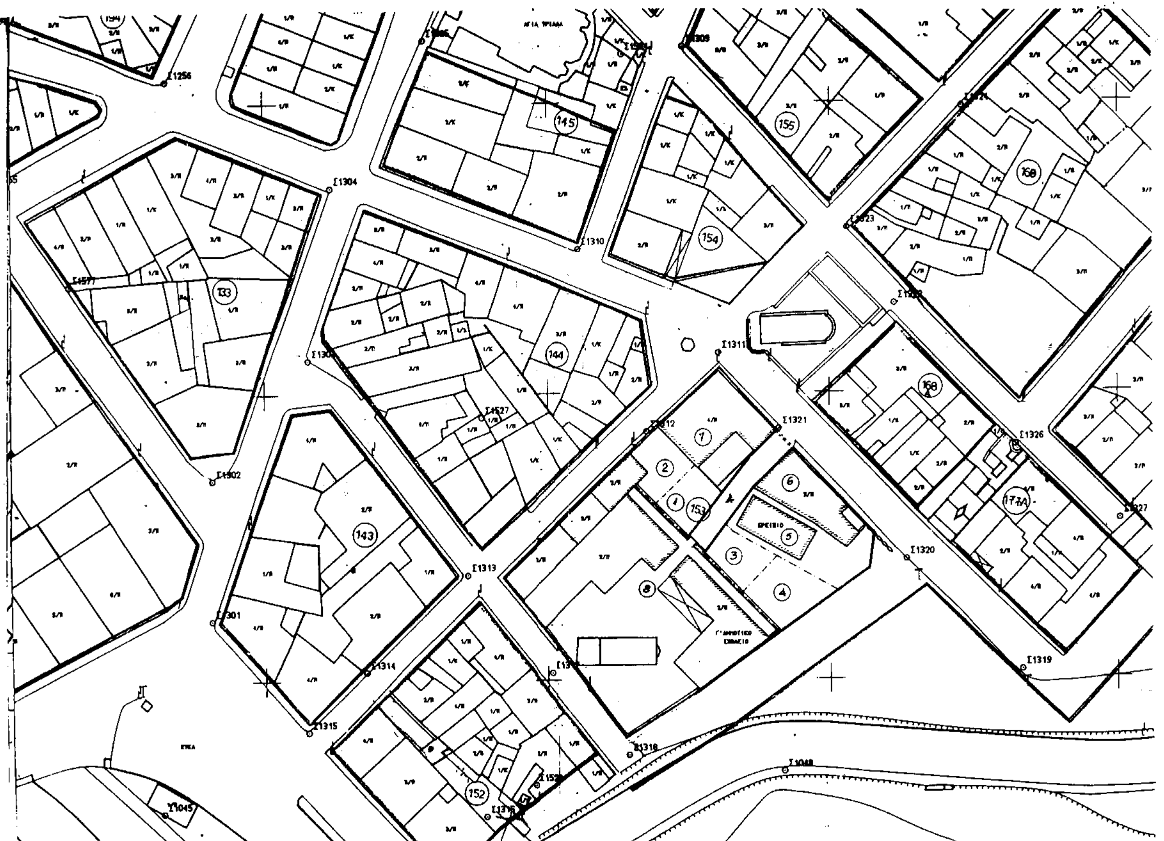
– Η απόφαση ισχεύει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 8 Αυγούστου 2001

Ο Νομάρχης Λασιθίου

Ι. ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1 Δημήτριος Ιωαν. Λιγνάκη Κριτσά
2 Ιωάννα κ. Καλλιόπη Μιχ. Λιγνάκη Κριτσά
3 Ευφροσύνη Νικηφόρος του Ιωσήφ "Σταυρός" Αγ. Νικολάου
4 Γεώργιος Νικ. Τζωρτζάκης Μυρσίνη Κριτσάς
5 Κων/νος Λυμπερίτης Επιχ. Διαφημίσεων "ΜΑΝΤΡΑΚΙ" οδός Κ. Τσικλή Άγιος Νικόλαος
6 Κληρονόμοι Μαρίας Αδελφή Ζωγράφου 3 Ηρακλείου
7 Κων/νος Λυμπερίτης Επιχ. Διαφ. "ΜΑΝΤΡΑΚΙ" οδός Κ. Τσικλή Αγ. Νικόλαος
8 Ιερός Ναός Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Ενορία Αγίας Τριάδας Αγίου Νικολάου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

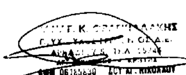
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ πρό του 1923 στό Ο.Τ. 153 του ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ στό Ο.Τ. 153.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Κλ. 1:500

ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1998

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ





Αριθ. 2469 (3)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από την παραγ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του υπουργείου Δημ. Έργων.

4. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ .περί διαρθρώσεως του υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων όπως τροποποιήθηκε του 572/67 Β.Δ./τος.

5. Τις διατάξεις του 712/Β.Δ./τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την 677/71 και 198/72 Β.Δ/τος.

6. Την Α7 16/11/7.10.70 κοινή Απόφαση των υπουργών περί οργανώσεως των περιφερειακών του υπ. Δημ. Έργων.

7. Την Α9 1/8/3 9-8-71 κοινή εγκύκλιο των πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και υπουργού των Εσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν.Δ.της 17-7-23 περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν.Δ. 1018/71.

10. Τον Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α/80) περί συστάσεως Υπουρ. Χ.Ο.Π.

11. Τον Ν.1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/85)περί συστάσεως Υπουρ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ.της 3.4.29 περί Γ.Ο. Κ.

Τις με αριθμ. Ε. 123/15/4.11.61, Ε. 4546/551/28.3.75. Γ. 30237/4066/8.10.79,εγκυκλίους της Υπηρεσίας του οικισμού του Υ.Δ. Ε.

Βλέποντας και:

1. Την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ορχομενού (περιοχή πετρομαγούλα) Β.Δ. της 29.9.39 (ΦΕΚ 442/Δ/16.10.39).

2. Την υπ. αρ. 58/98 Απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφάσισε κατά πλειοψηφία υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου με την αναγνώριση του δρόμου ως προυφιστάμενος του έτους 1923 που βρίσκεται μεταξύ των ιδιοκτησιών κληρονόμων Νικολάου Β. Γούλα και Δημητρίου Α. Κουβάρα πινακίδα 7 οικοδομικό τετράγωνο 92 στην περιοχή Πετρομαγούλα Ορχομενού.

3. Την από 20.9.00 εισήγηση του τ.π. και π.ε. με την οποία εισηγείται την απόρριψη της αναγνώρισης του δρόμου λόγω μη προσκόμισης επαρκών στοιχείων.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο. Π. Ν. Βοιωτίας υπέρ της αναγνώρισης του δρόμου στηριζόμενο στην 58/98 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, η οποία διατυπώθηκε στο πρακτικό 3,θέμα 4 εκτός ημερησίας διατάξεως την 20.9.00.

5. Την 4049/11.8.00 Μεταβίβαση μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους βοηθούς Νομάρχη.

Επειδή κατά την κρίση μας από τα παραπάνω στοιχεία και ειδικότερα από την υπ' αρ. 58/22.6.98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ορχομενού προκύπτει ότι πράγματι ο αναφερόμενος δρόμος υπήρχε πριν το έτος 1923, αποφασίζουμε:

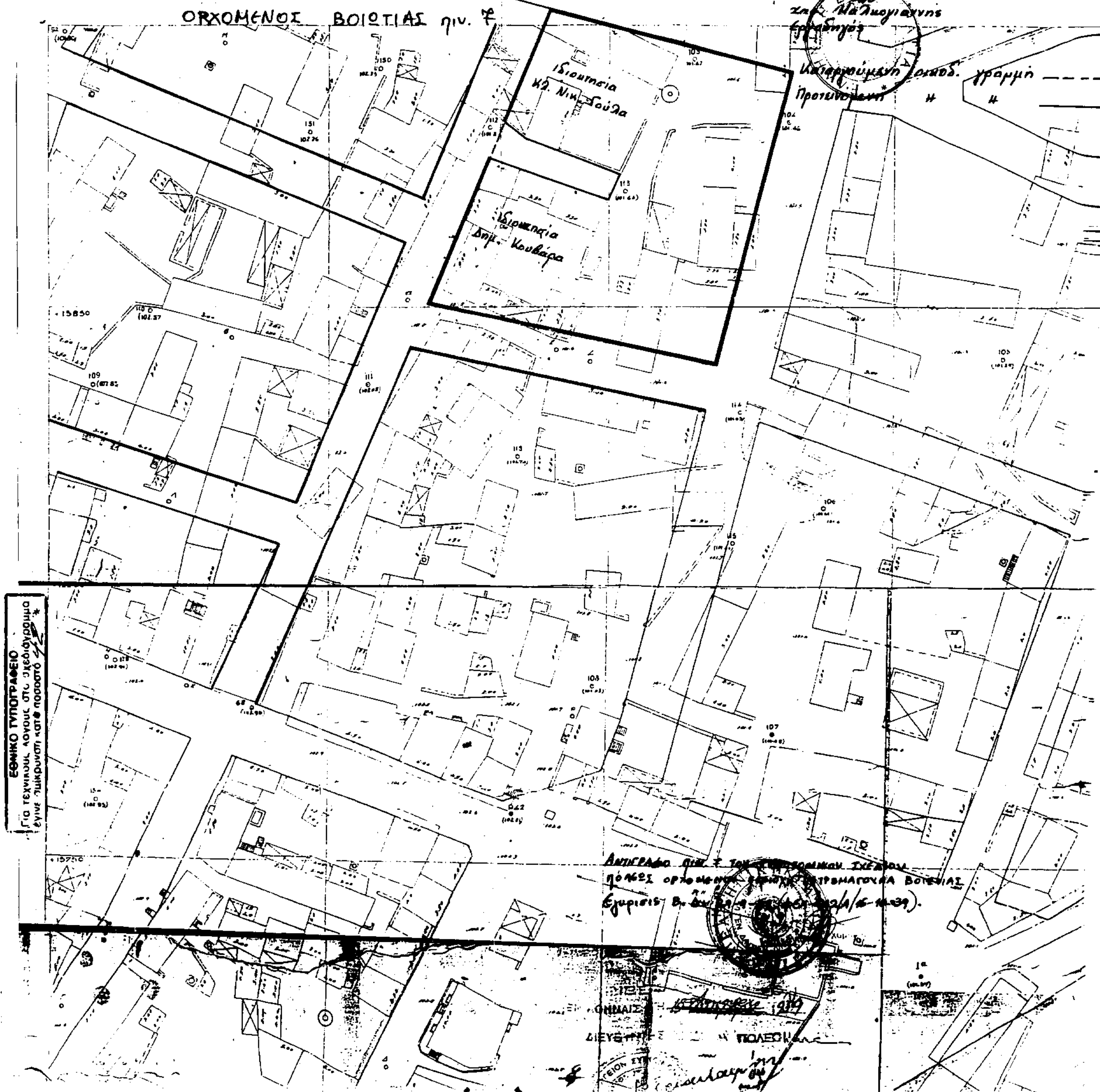
Αναγνωρίζουμε ότι ο δρόμος που διέρχεται μεταξύ των ιδιοκτησιών κλήρον Νικ. Β. Γούλα και Δημ.Α. Κουβάρα στην πινακίδα 7, οικοδομικό τετράγωνο 92 στον Ορχομενό Βοιωτίας(περιοχή πετρομαγούλα) προυφίσταται του έτους 1923.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ορχομενού Βοιωτίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 29 Αυγούστου 2001

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ


ΠΕΤΡΟΜΑΓΟΥΛΑ
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ πιν. 7
Ιδιοκτησία Κλ. Νικολούλα
Ιδιοκτησία Δημ. Κουβάρα
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ